

JOSÉ LEAL

TABELA DE VENDA REAL

WCORREIA CONSTRUÇÕES LTDA

FONE: 3337-1376

LOCALIZAÇÃO: RUAS JOSÉ DE ALENCAR/DURVAL COELHO NORMANDE/JOSÉ LÚCIO DE MELO - FAROL.

TABELA: AGO/2019

CORREÇÃO DAS PARCELAS PELO INCC-DI CUMULATIVAMENTE - APÓS AVERBAÇÃO 1% + POUPANÇA

APTO Nº	Área Priv. M²	Valor Normal	Sinal (15%)	60 Parcelas Mensais	VENDIDO
101	54,70	311.014,72	R\$ 46.652,21	R\$ 4.406,04	
102	80,54	457.936,46	R\$ 68.690,47	R\$ 6.487,43	
103	54,60	310.446,12	R\$ 46.566,92	R\$ 4.397,99	
104	54,60	310.446,12	R\$ 46.566,92	R\$ 4.397,99	
105	54,60	310.446,12	R\$ 46.566,92	R\$ 4.397,99	
106	54,60	310.446,12	R\$ 46.566,92	R\$ 4.397,99	
107	80,54	457.936,46	R\$ 68.690,47	R\$ 6.487,43	
108	54,70	311.014,72	R\$ 46.652,21	R\$ 4.406,04	
201	54,70	312.273,88	R\$ 46.841,08	R\$ 4.423,88	
202	80,54	461.644,48	R\$ 69.246,67	R\$ 6.539,96	VENDIDO
203	54,60	311.702,98	R\$ 46.755,45	R\$ 4.415,79	
204	54,60	311.702,98	R\$ 46.755,45	R\$ 4.415,79	
205	54,60	311.702,98	R\$ 46.755,45	R\$ 4.415,79	
206	54,60	311.702,98	R\$ 46.755,45	R\$ 4.415,79	
207	80,54	459.790,46	R\$ 68.968,57	R\$ 6.513,70	
208	54,70	312.273,88	R\$ 46.841,08	R\$ 4.423,88	
301	54,70	313.533,05	R\$ 47.029,96	R\$ 4.441,72	
302	80,54	461.644,48	R\$ 69.246,67	R\$ 6.539,96	
303	54,60	312.959,85	R\$ 46.943,98	R\$ 4.433,60	VENDIDO
304	54,60	312.959,85	R\$ 46.943,98	R\$ 4.433,60	
305	54,60	312.959,85	R\$ 46.943,98	R\$ 4.433,60	
306	54,60	312.959,85	R\$ 46.943,98	R\$ 4.433,60	
307	80,54	461.644,48	R\$ 69.246,67	R\$ 6.539,96	
308	54,70	313.533,05	R\$ 47.029,96	R\$ 4.441,72	
401	54,70	314.792,23	R\$ 47.218,84	R\$ 4.459,56	VENDIDO
402	80,54	463.498,43	R\$ 69.524,76	R\$ 6.566,23	VENDIDO
403	54,60	314.216,75	R\$ 47.132,51	R\$ 4.451,40	VENDIDO
404	54,60	314.216,75	R\$ 47.132,51	R\$ 4.451,40	
405	54,60	314.216,75	R\$ 47.132,51	R\$ 4.451,40	
406	54,60	314.216,75	R\$ 47.132,51	R\$ 4.451,40	
407	80,54	463.498,43	R\$ 69.524,76	R\$ 6.566,23	
408	96,00	314.792,23	R\$ 47.218,84	R\$ 4.459,56	
501	54,70	316.051,37	R\$ 47.407,71	R\$ 4.477,39	
502	80,54	465.352,43	R\$ 69.802,86	R\$ 6.592,49	
503	54,60	315.473,60	R\$ 47.321,04	R\$ 4.469,21	VENDIDO
504	54,60	315.473,60	R\$ 47.321,04	R\$ 4.469,21	
505	54,60	315.473,60	R\$ 47.321,04	R\$ 4.469,21	
506	54,60	315.473,60	R\$ 47.321,04	R\$ 4.469,21	
507	80,54	465.352,43	R\$ 69.802,86	R\$ 6.592,49	
508	54,70	316.051,37	R\$ 47.407,71	R\$ 4.477,39	
601	54,70	317.310,55	R\$ 47.596,58	R\$ 4.495,23	
602	80,54	467.206,44	R\$ 70.080,97	R\$ 6.618,76	
603	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	VENDIDO
604	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	
605	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	
606	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	VENDIDO
607	80,54	467.206,44	R\$ 70.080,97	R\$ 6.618,76	
608	54,70	317.310,55	R\$ 47.596,58	R\$ 4.495,23	
701	54,70	318.569,73	R\$ 47.785,46	R\$ 4.513,07	
702	80,54	469.060,45	R\$ 70.359,07	R\$ 6.645,02	
703	54,60	317.987,34	R\$ 47.698,10	R\$ 4.504,82	VENDIDO
704	54,60	317.987,34	R\$ 47.698,10	R\$ 4.504,82	
705	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	INCORPORAÇÃO
706	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	INCORPORAÇÃO
707	80,54	469.060,45	R\$ 70.359,07	R\$ 6.645,02	
708	54,70	318.458,70	R\$ 47.768,80	R\$ 4.511,50	
801	54,70	319.828,88	R\$ 47.974,33	R\$ 4.530,91	
802	80,54	470.914,43	R\$ 70.637,17	R\$ 6.671,29	RESERVADO
803	54,60	317.987,34	R\$ 47.698,10	R\$ 4.504,82	INCORPORAÇÃO
804	54,60	317.987,34	R\$ 47.698,10	R\$ 4.504,82	INCORPORAÇÃO
805	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	INCORPORAÇÃO
806	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	INCORPORAÇÃO
807	80,54	470.914,43	R\$ 70.637,17	R\$ 6.671,29	
808	54,70	319.828,88	R\$ 47.974,33	R\$ 4.530,91	
901	54,70	321.088,07	R\$ 48.163,21	R\$ 4.548,75	
902	80,54	472.768,42	R\$ 70.915,26	R\$ 6.697,55	
903	54,60	320.501,09	R\$ 48.075,16	R\$ 4.540,43	
904	54,60	320.501,09	R\$ 48.075,16	R\$ 4.540,43	
905	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	INCORPORAÇÃO
906	54,60	316.730,45	R\$ 47.509,57	R\$ 4.487,01	INCORPORAÇÃO
907	80,54	472.768,42	R\$ 70.915,26	R\$ 6.697,55	
908	54,70	321.088,07	R\$ 48.163,21	R\$ 4.548,75	

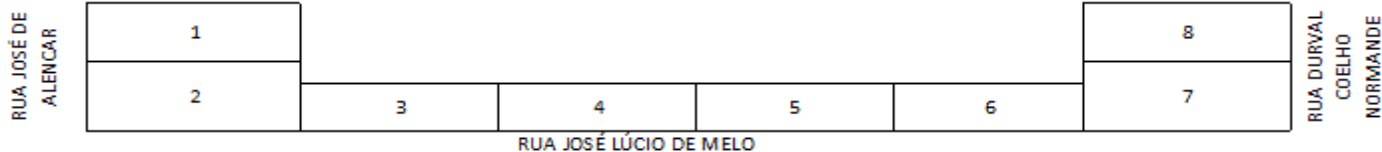
APTO Nº	Área Priv. M²	Valor Normal	Sinal (15%)	60 Parcelas Mensais	VENDIDO
1001	54,70	322.347,22	R\$ 48.352,08	R\$ 4.566,59	VENDIDO
1002	80,54	474.622,40	R\$ 71.193,36	R\$ 6.723,82	
1003	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	
1004	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	
1005	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	
1006	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	
1007	80,54	474.622,40	R\$ 71.193,36	R\$ 6.723,82	
1008	54,70	322.347,22	R\$ 48.352,08	R\$ 4.566,59	
1101	54,70	323.606,40	R\$ 48.540,96	R\$ 4.584,42	
1102	80,54	474.622,40	R\$ 71.193,36	R\$ 6.723,82	INCORPORAÇÃO
1103	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	INCORPORAÇÃO
1104	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	INCORPORAÇÃO
1105	54,60	321.757,92	R\$ 48.263,69	R\$ 4.558,24	INCORPORAÇÃO
1106	54,60	323.014,78	R\$ 48.452,22	R\$ 4.576,04	
1107	80,54	476.476,41	R\$ 71.471,46	R\$ 6.750,08	
1108	54,70	323.606,40	R\$ 48.540,96	R\$ 4.584,42	
1201	54,70	324.865,58	R\$ 48.729,84	R\$ 4.602,26	VENDIDO
1202	80,54	478.330,40	R\$ 71.749,56	R\$ 6.776,35	
1203	54,60	324.271,64	R\$ 48.640,75	R\$ 4.593,85	
1204	54,60	324.271,64	R\$ 48.640,75	R\$ 4.593,85	
1205	54,60	324.271,64	R\$ 48.640,75	R\$ 4.593,85	
1206	54,60	324.271,64	R\$ 48.640,75	R\$ 4.593,85	
1207	80,54	478.330,40	R\$ 71.749,56	R\$ 6.776,35	
1208	54,70	324.865,58	R\$ 48.729,84	R\$ 4.602,26	
1301	54,70	326.124,73	R\$ 48.918,71	R\$ 4.620,10	
1302	80,54	480.184,39	R\$ 72.027,66	R\$ 6.802,61	
1303	54,60	325.528,50	R\$ 48.829,28	R\$ 4.611,65	
1304	54,60	325.528,50	R\$ 48.829,28	R\$ 4.611,65	
1305	54,60	325.528,50	R\$ 48.829,28	R\$ 4.611,65	
1306	54,60	325.181,63	R\$ 48.777,24	R\$ 4.606,74	
1307	80,54	480.184,39	R\$ 72.027,66	R\$ 6.802,61	
1308	54,70	326.124,73	R\$ 48.918,71	R\$ 4.620,10	
1401	54,70	327.383,91	R\$ 49.107,59	R\$ 4.637,94	
1402	80,54	482.038,38	R\$ 72.305,76	R\$ 6.828,88	
1403	54,60	326.785,39	R\$ 49.017,81	R\$ 4.629,46	
1404	54,60	326.785,39	R\$ 49.017,81	R\$ 4.629,46	
1405	54,60	326.785,39	R\$ 49.017,81	R\$ 4.629,46	VENDIDO
1406	54,60	325.528,50	R\$ 48.829,28	R\$ 4.611,65	
1407	80,54	482.038,38	R\$ 72.305,76	R\$ 6.828,88	
1408	54,70	327.383,91	R\$ 49.107,59	R\$ 4.637,94	
1501	138,71	1.037.738,17	R\$ 155.660,73	R\$ 14.701,29	
1502	112,36	840.604,54	R\$ 126.090,68	R\$ 11.908,56	
1503	112,36	840.604,54	R\$ 126.090,68	R\$ 11.908,56	
1504	138,71	1.025.939,84	R\$ 153.890,98	R\$ 14.534,15	

EDIFÍCIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 116 UNIDADES AUTÔNOMAS, COMPOSTO POR SUBSOLO, PILOTIS, 14 PAVIMENTOS TIPO COM 8 APARTAMENTOS POR ANDAR E UMA COBERTURA COM 4 APARTAMENTOS. PILOTIS COM PISCINA ADULTO E INFANTIL, SALÃO DE FESTAS, FITNESS, SALA DE JOGOS, ESTUDOS, BRINQUEDOTECA, GUARITA, RECEPÇÃO, SALA DE CONDOMÍNIO, ZELADORIA, 3 ELEVADORES E UMA PLATAFORMA PARA DEFICIENTE.

APART. TIPO: 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE --> 2 POR ANDAR E 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE --> 6 POR ANDAR.

COBERTURA COM 4 APART.: 3 SUÍTES, HOME, DEPENDÊNCIA, LAVABO, PISCINA E 3 VAGAS ESTACIONAM.

*** AS DIVISÕES INTERNAS DOS APARTAMENTOS SÃO EM ALVENARIA COM MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE GÁS.



FILIADO A:



Associação das
Empresas do Mercado Imobiliário

ARQUITETÔNICO:



PAULO GUSMÃO
JAMES PASSOS
ARQUITETURA &
PLANEJAMENTO