

# JOSÉ LEAL

## TABELA PROMOCIONAL 2

WCORREIA CONSTRUÇÕES LTDA

FONE: 3327-2393

LOCALIZAÇÃO: RUAS JOSÉ DE ALENCAR/DURVAL COELHO NORMANDE/JOSÉ LÚCIO DE MELO - FAROL.

TABELA: AGO/2019

CORREÇÃO DAS PARCELAS PELO INCC-DI CUMULATIVAMENTE - APÓS AVERBAÇÃO 1% + POUPANÇA

APTO Nº	Área Priv. M²	Valor Normal	Valor de Venda Promocional (15%)	Sinal (15%)	24 Parcelas Mensais	VENDIDO
101	54,70	311.014,72	R\$ 264.362,51	R\$ 39.654,38	R\$ 9.362,84	
102	80,54	457.936,46	R\$ 389.245,99	R\$ 58.386,90	R\$ 13.785,80	
103	54,60	310.446,12	R\$ 263.879,20	R\$ 39.581,88	R\$ 9.345,72	
104	54,60	310.446,12	R\$ 263.879,20	R\$ 39.581,88	R\$ 9.345,72	
105	54,60	310.446,12	R\$ 263.879,20	R\$ 39.581,88	R\$ 9.345,72	
106	54,60	310.446,12	R\$ 263.879,20	R\$ 39.581,88	R\$ 9.345,72	
107	80,54	457.936,46	R\$ 389.245,99	R\$ 58.386,90	R\$ 13.785,80	
108	54,70	311.014,72	R\$ 264.362,51	R\$ 39.654,38	R\$ 9.362,84	
201	54,70	312.273,88	R\$ 265.432,80	R\$ 39.814,92	R\$ 9.400,74	
202	80,54	461.644,48	R\$ 392.397,81	R\$ 58.859,67	R\$ 13.897,42	VENDIDO
203	54,60	311.702,98	R\$ 264.947,53	R\$ 39.742,13	R\$ 9.383,56	
204	54,60	311.702,98	R\$ 264.947,53	R\$ 39.742,13	R\$ 9.383,56	
205	54,60	311.702,98	R\$ 264.947,53	R\$ 39.742,13	R\$ 9.383,56	
206	54,60	311.702,98	R\$ 264.947,53	R\$ 39.742,13	R\$ 9.383,56	
207	80,54	459.790,46	R\$ 390.821,89	R\$ 58.623,28	R\$ 13.841,61	
208	54,70	312.273,88	R\$ 265.432,80	R\$ 39.814,92	R\$ 9.400,74	
301	54,70	313.533,05	R\$ 266.503,09	R\$ 39.975,46	R\$ 9.438,65	
302	80,54	461.644,48	R\$ 392.397,81	R\$ 58.859,67	R\$ 13.897,42	
303	54,60	312.959,85	R\$ 266.015,87	R\$ 39.902,38	R\$ 9.421,40	VENDIDO
304	54,60	312.959,85	R\$ 266.015,87	R\$ 39.902,38	R\$ 9.421,40	
305	54,60	312.959,85	R\$ 266.015,87	R\$ 39.902,38	R\$ 9.421,40	
306	54,60	312.959,85	R\$ 266.015,87	R\$ 39.902,38	R\$ 9.421,40	
307	80,54	461.644,48	R\$ 392.397,81	R\$ 58.859,67	R\$ 13.897,42	
308	54,70	313.533,05	R\$ 266.503,09	R\$ 39.975,46	R\$ 9.438,65	
401	54,70	314.792,23	R\$ 267.573,40	R\$ 40.136,01	R\$ 9.476,56	VENDIDO
402	80,54	463.498,43	R\$ 393.973,67	R\$ 59.096,05	R\$ 13.953,23	VENDIDO
403	54,60	314.216,75	R\$ 267.084,23	R\$ 40.062,64	R\$ 9.459,23	VENDIDO
404	54,60	314.216,75	R\$ 267.084,23	R\$ 40.062,64	R\$ 9.459,23	
405	54,60	314.216,75	R\$ 267.084,23	R\$ 40.062,64	R\$ 9.459,23	
406	54,60	314.216,75	R\$ 267.084,23	R\$ 40.062,64	R\$ 9.459,23	
407	80,54	463.498,43	R\$ 393.973,67	R\$ 59.096,05	R\$ 13.953,23	
408	96,00	314.792,23	R\$ 267.573,40	R\$ 40.136,01	R\$ 9.476,56	
501	54,70	316.051,37	R\$ 268.643,67	R\$ 40.296,55	R\$ 9.514,46	
502	80,54	465.352,43	R\$ 395.549,57	R\$ 59.332,43	R\$ 14.009,05	
503	54,60	315.473,60	R\$ 268.152,56	R\$ 40.222,88	R\$ 9.497,07	VENDIDO
504	54,60	315.473,60	R\$ 268.152,56	R\$ 40.222,88	R\$ 9.497,07	
505	54,60	315.473,60	R\$ 268.152,56	R\$ 40.222,88	R\$ 9.497,07	
506	54,60	315.473,60	R\$ 268.152,56	R\$ 40.222,88	R\$ 9.497,07	
507	80,54	465.352,43	R\$ 395.549,57	R\$ 59.332,43	R\$ 14.009,05	
508	54,70	316.051,37	R\$ 268.643,67	R\$ 40.296,55	R\$ 9.514,46	
601	54,70	317.310,55	R\$ 269.713,96	R\$ 40.457,09	R\$ 9.552,37	
602	80,54	467.206,44	R\$ 397.125,47	R\$ 59.568,82	R\$ 14.064,86	
603	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	VENDIDO
604	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	
605	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	
606	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	VENDIDO
607	80,54	467.206,44	R\$ 397.125,47	R\$ 59.568,82	R\$ 14.064,86	
608	54,70	317.310,55	R\$ 269.713,96	R\$ 40.457,09	R\$ 9.552,37	
701	54,70	318.569,73	R\$ 270.784,27	R\$ 40.617,64	R\$ 9.590,28	
702	80,54	469.060,45	R\$ 398.701,38	R\$ 59.805,21	R\$ 14.120,67	
703	54,60	317.987,34	R\$ 270.289,24	R\$ 40.543,39	R\$ 9.572,74	VENDIDO
704	54,60	317.987,34	R\$ 270.289,24	R\$ 40.543,39	R\$ 9.572,74	
705	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	INCORPORAÇÃO
706	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	INCORPORAÇÃO
707	80,54	469.060,45	R\$ 398.701,38	R\$ 59.805,21	R\$ 14.120,67	
708	54,70	318.458,70	R\$ 270.689,89	R\$ 40.603,48	R\$ 9.586,93	
801	54,70	319.828,88	R\$ 271.854,55	R\$ 40.778,18	R\$ 9.628,18	
802	80,54	470.914,43	R\$ 400.277,27	R\$ 60.041,59	R\$ 14.176,49	RESERVADO
803	54,60	317.987,34	R\$ 270.289,24	R\$ 40.543,39	R\$ 9.572,74	INCORPORAÇÃO
804	54,60	317.987,34	R\$ 270.289,24	R\$ 40.543,39	R\$ 9.572,74	INCORPORAÇÃO
805	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	INCORPORAÇÃO
806	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	INCORPORAÇÃO
807	80,54	470.914,43	R\$ 400.277,27	R\$ 60.041,59	R\$ 14.176,49	
808	54,70	319.828,88	R\$ 271.854,55	R\$ 40.778,18	R\$ 9.628,18	
901	54,70	321.088,07	R\$ 272.924,86	R\$ 40.938,73	R\$ 9.666,09	
902	80,54	472.768,42	R\$ 401.853,16	R\$ 60.277,97	R\$ 14.232,30	
903	54,60	320.501,09	R\$ 272.425,93	R\$ 40.863,89	R\$ 9.648,42	
904	54,60	320.501,09	R\$ 272.425,93	R\$ 40.863,89	R\$ 9.648,42	
905	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	INCORPORAÇÃO
906	54,60	316.730,45	R\$ 269.220,89	R\$ 40.383,13	R\$ 9.534,91	INCORPORAÇÃO
907	80,54	472.768,42	R\$ 401.853,16	R\$ 60.277,97	R\$ 14.232,30	
908	54,70	321.088,07	R\$ 272.924,86	R\$ 40.938,73	R\$ 9.666,09	
1001	54,70	322.347,22	R\$ 273.995,14	R\$ 41.099,27	R\$ 9.703,99	VENDIDO
1002	80,54	474.622,40	R\$ 403.429,04	R\$ 60.514,36	R\$ 14.288,11	

APTO Nº	Área Priv. M²	Valor Normal	Valor de Venda Promocional (15%)	Sinal (15%)	24 Parcelas Mensais	VENDIDO
1003	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	
1004	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	
1005	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	
1006	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	
1007	80,54	474.622,40	R\$ 403.429,04	R\$ 60.514,36	R\$ 14.288,11	
1008	54,70	322.347,22	R\$ 273.995,14	R\$ 41.099,27	R\$ 9.703,99	
1101	54,70	323.606,40	R\$ 275.065,44	R\$ 41.259,82	R\$ 9.741,90	
1102	80,54	474.622,40	R\$ 403.429,04	R\$ 60.514,36	R\$ 14.288,11	INCORPORAÇÃO
1103	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	INCORPORAÇÃO
1104	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	INCORPORAÇÃO
1105	54,60	321.757,92	R\$ 273.494,23	R\$ 41.024,13	R\$ 9.686,25	INCORPORAÇÃO
1106	54,60	323.014,78	R\$ 274.562,57	R\$ 41.184,38	R\$ 9.724,09	
1107	80,54	476.476,41	R\$ 405.004,95	R\$ 60.750,74	R\$ 14.343,93	
1108	54,70	323.606,40	R\$ 275.065,44	R\$ 41.259,82	R\$ 9.741,90	
1201	54,70	324.865,58	R\$ 276.135,74	R\$ 41.420,36	R\$ 9.779,81	VENDIDO
1202	80,54	478.330,40	R\$ 406.580,84	R\$ 60.987,13	R\$ 14.399,74	
1203	54,60	324.271,64	R\$ 275.630,89	R\$ 41.344,63	R\$ 9.761,93	
1204	54,60	324.271,64	R\$ 275.630,89	R\$ 41.344,63	R\$ 9.761,93	
1205	54,60	324.271,64	R\$ 275.630,89	R\$ 41.344,63	R\$ 9.761,93	
1206	54,60	324.271,64	R\$ 275.630,89	R\$ 41.344,63	R\$ 9.761,93	
1207	80,54	478.330,40	R\$ 406.580,84	R\$ 60.987,13	R\$ 14.399,74	
1208	54,70	324.865,58	R\$ 276.135,74	R\$ 41.420,36	R\$ 9.779,81	
1301	54,70	326.124,73	R\$ 277.206,02	R\$ 41.580,90	R\$ 9.817,71	
1302	80,54	480.184,39	R\$ 408.156,73	R\$ 61.223,51	R\$ 14.455,55	
1303	54,60	325.528,50	R\$ 276.699,23	R\$ 41.504,88	R\$ 9.799,76	
1304	54,60	325.528,50	R\$ 276.699,23	R\$ 41.504,88	R\$ 9.799,76	
1305	54,60	325.528,50	R\$ 276.699,23	R\$ 41.504,88	R\$ 9.799,76	
1306	54,60	325.181,63	R\$ 276.404,39	R\$ 41.460,66	R\$ 9.789,32	
1307	80,54	480.184,39	R\$ 408.156,73	R\$ 61.223,51	R\$ 14.455,55	
1308	54,70	326.124,73	R\$ 277.206,02	R\$ 41.580,90	R\$ 9.817,71	
1401	54,70	327.383,91	R\$ 278.276,32	R\$ 41.741,45	R\$ 9.855,62	
1402	80,54	482.038,38	R\$ 409.732,62	R\$ 61.459,89	R\$ 14.511,36	
1403	54,60	326.785,39	R\$ 277.767,58	R\$ 41.665,14	R\$ 9.837,60	
1404	54,60	326.785,39	R\$ 277.767,58	R\$ 41.665,14	R\$ 9.837,60	
1405	54,60	326.785,39	R\$ 277.767,58	R\$ 41.665,14	R\$ 9.837,60	VENDIDO
1406	54,60	325.528,50	R\$ 276.699,23	R\$ 41.504,88	R\$ 9.799,76	
1407	80,54	482.038,38	R\$ 409.732,62	R\$ 61.459,89	R\$ 14.511,36	
1408	54,70	327.383,91	R\$ 278.276,32	R\$ 41.741,45	R\$ 9.855,62	
1501	138,71	1.037.738,17	R\$ 882.077,44	R\$ 132.311,62	R\$ 31.240,24	
1502	112,36	840.604,54	R\$ 714.513,86	R\$ 107.177,08	R\$ 25.305,70	
1503	112,36	840.604,54	R\$ 714.513,86	R\$ 107.177,08	R\$ 25.305,70	
1504	138,71	1.025.939,84	R\$ 872.048,87	R\$ 130.807,33	R\$ 30.885,06	

EDIFÍCIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR COM 116 UNIDADES AUTÔNOMAS, COMPOSTO POR SUBSOLO, PILOTIS, 14 PAVIMENTOS TIPO COM 8 APARTAMENTOS POR ANDAR E UMA COBERTURA COM 4 APARTAMENTOS. PILOTIS COM PISCINA ADULTO E INFANTIL, SALÃO DE FESTAS, FITNESS, SALA DE JOGOS, ESTUDOS, BRINQUEDOTECA,, GUARITA, RECEPÇÃO, SALA DE CONDOMÍNIO, ZELADORIA, 3 ELEVADORES E UMA PLATAFORMA PARA DEFICIENTE.

APART. TIPO: 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE --> 2 POR ANDAR E 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE --> 6 POR ANDAR.

COBERTURA COM 4 APART.: 3 SUÍTES, HOME, DEPENDÊNCIA, LAVABO, PISCINA E 3 VAGAS ESTACIONAM.

\*\*\* AS DIVISÕES INTERNAS DOS APARTAMENTOS SÃO EM ALVENARIA COM MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE GÁS.

RUA JOSÉ DE  
ALENCAR

1						8
2	3	4	5	6		7

RUA DURVAL  
COELHO  
NORMANDE

RUA JOSÉ LÚCIO DE MELO

FILIADO A:



ARQUITETÔNICO:

